





RISPOSTA N. 3.908

Fare testamento includendo anche i quattro nipoti

Vorrei fare testamento in favore della mia compagna e dei miei nipoti. Non siamo sposati e non abbiamo figli, ma abbiamo 4 nipoti, da parte mia e due da parte di mia moglie. È fattibile? Che forma ci suggerisce? Vorremmo avere delle indicazioni propedeutiche ad un colloquio.

– LETTERA FIRMATA

Nel suo caso, non avendo lei coniuge o figli non ha eredi riservatari, cioè non ha soggetti che vantano una quota riservata di eredità. Questa circostanza le attribuisce la massima libertà di poter disporre del suo patrimonio come meglio crede. Dal punto di vista formale, il testamento può essere fatto nella forma pubblica o in quella olografa. Il testamento pubblico viene redatto personalmente dal notaio, il quale traduce le volontà del disponente nel modo giuridicamente più idoneo, ed ha la garanzia massima di conservazione, in quanto conservato dal notaio nella sua raccolta. Il testamento olografo, invece, richiede che sia scritto interamente di pugno dal disponente, datato e sottoscritto.

RISPOSTA N. 3.909

Casa in eredità e i diritti della zia e dei cinque nipoti

È mancata mia zia, non sposata, che viveva nella casa di proprietà della sorella, coniugata e ora defunta (defunto anche il marito). La zia non sposata percepisce la pensione sociale. Ora. Ci dicono che si deve aprire la successione della casa di proprietà della sorella tra noi nipoti: io, due miei fratelli e i due figli del nostro terzo fratello morto tanti anni fa? La zia non sposata ha dei diritti sulla casa in cui ha sempre abitato? Oppure noi nipoti siamo gli unici eredi?

– LETTERA FIRMATA

Se ben interpreto il suo quesito, diventa preliminare capire se la “zia non sposata”, che è venuta ora a mancare, era o meno erede della sorella premorta, cioè se vantava diritti successori rispetto a quest’ultima. Ipotizzo che magari la sorella premorta non avesse figli. Diversamente, non vanta diritti sulla casa per il semplice fatto che la occupasse a titolo di locazione, di comodato, o di semplice rapporto di cortesia. È quindi necessario che lei si rivolga al suo notaio di fiducia che, esaminati gli atti ed i titoli di provenienza, darà risposta esauriente al suo quesito.

Consulenti del lavoro

RISPOSTA N. 3.910

In cosa consiste la tessera europea per i disabili?

Sono un portatore di handicap ed ho letto che esiste una tessera europea per disabili. Vorrei sapere in cosa consiste e se prevede dei bonus particolari. Dove posso richiederla?

– LETTERA FIRMATA

La carta europea per la disabilità (disability card) viene rilasciata dall’Inps ed è stata introdotta nel nostro ordinamento dal D.p.c.m. 6 novembre 2020. I destinatari di questo strumento sono tutti i soggetti appartenenti alle categorie indicate all’All.3 del D.p.c.m.. n. 159/2013, ovvero: invalidi civili, ciechi e sordi civili, invalidi ed inabili (Inps e Inail), invalidi di guerra e portatori di handicap (L. 104/1992). Il rilascio della carta avviene tramite un’istanza da presentare telematicamente sul sito internet dell’Inps oppure attraverso le associazioni di categoria. La procedura di richiesta è molto semplice e consiste nella compilazione di un modulo con dati anagrafici e di contatto e nell’allegazione di una foto tessera la quale sarà poi impressa sulla disability card. La documentazione sanitaria

sarà recuperata automaticamente dal sistema tranne nei casi di verbali antecedenti all’anno 2010, documentazione/verbali rilasciati da Regioni/Province Autonome Valle d’Aosta e Trento e Bolzano. Invece, nel caso di riconoscimento dell’invalidità/inabilità in forza di un provvedimento dell’autorità giudiziaria (sentenze o decreti di omologa) reso a seguito di contenzioso giudiziario bisognerà indicare anche il Tribunale che ha emesso il provvedimento e la relativa data di emissione. Il rilascio della carta, che sarà spedita presso il domicilio del richiedente, non dà diritto a bonus di tipo economico ma riconosce ai titolari diversi servizi finalizzati all’inclusione delle persone con disabilità. Tali servizi consistono in condizioni di favore per il titolare, come ad esempio ingressi gratuiti nei musei, scontistiche particolari ed altri servizi indicati nelle varie convenzioni siglate: l’elenco delle convenzioni e i dettagli sono reperibili sul sito internet del Ministro per la disabilità (www.ministrodisabilita.gov.it). La carta non essendo un documento di identità deve essere sempre mostrata insieme ad un documento e consente la fruizione dei servizi al solo titolare, ma la sua esibizione esonera il cittadino dal possesso di ulteriori certificazioni mediche attestanti la disabilità. La validità della

tessera è di dieci anni dal rilascio e per tutto il periodo della permanenza dello stato di disabilità del soggetto titolare; inoltre la privacy del titolare è garantita dall’utilizzo del Qr Code che indica solamente l’esistenza di una condizione di disabilità (I livello di sicurezza); mentre i dettagli relativi alla condizione (II livello di sicurezza) saranno accessibili solo con l’autorizzazione del titolare attraverso i c.d. codici Otp (ricevuti via sms). Ulteriori informazioni sono state rese dall’Inps (v. Circoalre n. 46 e dal Ministero sul sito internet dedicato.

Amministratore di condominio

RISPOSTA N. 3.911

Quelle delibere in cui mancano alcuni elementi

Nel corso della ultima assemblea due condomini hanno richiesto di poter fare il presidente e il segretario di assemblea. Nelle precedenti assemblee il ruolo di segretario era stato sempre svolto dall’amministratore. L’assemblea ha avuto il suo regolare svolgimento, sono stati discussi e deliberati argomenti anche di natura straordinaria, e dopo alcuni giorni l’amministratore ci ha inviato il verbale firmato dal presidente e dal segretario. Ho però notato con mia gran

sorpresa che tale verbale era mancante di taluni elementi, come per esempio la lista dei presenti e la indicazione dei nomi dei votanti. Mi chiedo che verbale possa esso essere mai. Cosa può o deve fare l’amministratore a questo punto? Sono valide le delibere?

– LETTERA FIRMATA

Il verbale di assemblea viene redatto congiuntamente tra la persona nominata presidente e la persona nominata segretario ad inizio dell’assemblea. In dettaglio, il segretario è la persona investita del ruolo di attestare, per il tramite della scrittura di un verbale, lo svolgimento della assemblea e delle deliberazioni assunte. La firma del presidente vale ad attestare la veridicità delle constatazioni fatte nel verbale dal segretario. Quando il verbale viene scritto da altra persona, l’amministratore può solo procedere alla sua trascrizione in apposito registro (art 1136 u.c., cc.) riportando fedelmente il testo firmato dal presidente e dal segretario senza permettersi variazioni, correzioni o aggiunte di fatti, dichiarazioni e valutazioni. Pertanto, ogniqualevolta si desideri nominare segretario persona diversa dall’amministratore, è utile accertarsi che conosca i requisiti contenutistici del verbale di assemblea, senza i quali esso potrebbe anche risultare non utilizzabile in Giudizio. Si pensi ad esempio ad un suo uso ai fini di un decreto ingiuntivo.

Borsa									
Ftse Mib		27401,09	0,58%	▲	Ftse 100		7461,46	0,11%	▲
Ftse All-Share		29440,81	0,53%	▲	Dow J. Ind.		33.926,12	+0,63%	▲
Cac 40		7215,58	0,43%	▲	Nasdaq 100		13.555,67	+1,65%	▲
Dax (Xetra)		15846,86	0,21%	▲	Nikkei 225		32538,33	-0,49%	▼
Spread Bund 10y					161,8			-1,70%	▼
Dollaro Usa					1,0951			0,30%	▲
Sterlina Inglese					0,8599			0,13%	▲
Yen Giapponese					157,14			0,47%	▲
Brent					73,31			-0,84%	▼
Argento (Per Kg.)					618,75			-4,99%	▼
Oro Fino (Per Gr.)					54,05			-2,61%	▼
Euribor 3 Mesi					3,554			Diff: -0,64%	

AZIONI	PREZZO CHIUS.	VAR %	CAP.	VAR ANNO%
<b>A</b>				
A2A	1.654	0,85	5134	30,30
Abitare in	5,42	-0,73	146	-3,45
Accea	12,21	-0,97	2640	-4,71
Acinque	-	-	-	-
Adidas	174	-1,66	-	0,00
Advanced Micro Devic	98,64	-1,21	-	0,00
Aeffe	1,134	-2,07	124	-5,87
Aegon	-	-	-	-
Aeroporto di Bologna	8,3	-	300	7,19
Aegas	37,32	-	-	0,00
Ahold Kon	-	-	-	-
Air France-Klm	1,66	-1,25	-	0,00
Airbus Group	127,9	-0,19	-	0,00
Alerion Cleanpwr	28,4	-1,39	1561	-10,24
Algowatt	0,476	-0,73	23	-5,86
Alkerm	11,12	0,91	64	2,83
Allianz	211,1	0,96	-	0,00
Alphabet Classe A	107,46	-2,73	-	0,00
Alphabet Classe C	108,1	-2,61	-	0,00
Amazon	117,26	-1,50	-	0,00
Amgen	-	-	-	-
Amplifon	32,38	-1,16	7432	17,69
Anheuser-Busch	51,56	-0,64	-	0,00
Anna Holding	3,306	0,79	1079	-12,50
Antares Vision	6,71	-	471	-15,46
Apple	170,58	-0,26	-	-
Aquafil	3,63	-4,72	164	-36,31
Ariston Holding	9,3	-0,69	1177	-2,09
Asciopave	2,375	0,85	554	-1,77
Asmi	650	0,03	-	0,00
Autogrill	6,345	-0,08	2445	-1,83
Autostade M.	11,4	-	50	0,44
Avio	9,11	-2,46	247	-2,47
Axa	-	-	-	-
Azimut H.	19,26	0,63	2744	-8,92
<b>B</b>				
B&C Speakers	14,7	3,52	158	16,03
B. Cucinelli	80,85	0,12	5490	16,04
B. Desio	3,27	-	440	7,83
B. Generali	30,8	1,05	3558	-5,60
B. Ifis	14,34	1,34	754	5,25
B. Profilo	0,211	-0,47	143	6,85
B.Co Santander	3,138	2,21	49069	8,56
B.F.	3,72	-0,80	701	-2,35
B.P. Sondrio	3,884	0,94	1735	-2,49
Banca Mediolanum	8,128	1,09	5974	2,70
Banca Sistema	1,188	-0,17	95	-22,47
Banco BPM	4,044	1,66	5922	17,11
Basf	43,095	0,69	-	0,00
BasicNet	5,46	0,55	295	1,56
Bastogi	0,592	3,14	73	-4,68
Bayer	50,36	0,34	-	0,00
BB Biotech	40	-0,99	2255	-27,85
Bbva	6,802	3,22	21061	0,00
Beehive	0,7	6,71	7	-11,06
Beghelli	0,259	0,39	51	-9,88
Beiersdorf	-	-	-	-
Best Buy Co	-	-	-	-
BFF Bank	9,64	1,05	1780	29,05
Bialetti	0,285	-	45	7,66
Biesse	11,79	-0,25	322	-8,18
Bioera	0,113	2,73	1	-64,25
Bmw	107,96	-1,04	-	0,00
Bnp Paribas	55,86	1,97	-	0,00
Borgosesia	0,702	0,86	33	-2,55
Bper Banca	2,7	1,89	3695	35,55
Brembo	13,12	0,85	436	24,30
Brioschi	0,0676	6,96	51	-11,69
Buzzi	22,74	-0,70	4389	26,50

AZIONI	PREZZO CHIUS.	VAR %	CAP.	VAR ANNO%
<b>C</b>				
Cairo Comm.	1,63	0,12	217	8,79
Caleffi	1,015	-0,49	16	1,46
Caltaigrone	4	-	484	27,67
Caltaigrone Ed.	-	-	-	-
Campari	12,195	0,16	14150	27,68
Carel Industries	27	0,56	2695	14,37
Cellularline	2,75	0,73	61	-6,65
Cembre	29,2	-1,02	504	-3,01
Cementir Hldg.	7,27	0,55	1149	17,38
Centrale Latte Italia	2,64	0,76	37	-9,74
Chi	-	-	-	-
Cia	0,0515	0,98	5	-16,99
Cir	0,3705	0,14	410	-15,60
Civitanavi Systems	3,66	-0,27	113	4,37
Class	0,064	0,63	18	-23,56
ClNH Industrial	12,85	0,78	17190	-15,45
Combase Global	59,68	1,65	-	0,00
Commerzbank	9,69	3,75	-	0,00
Conafi	0,32	-4,76	12	-18,72
Continental	-	-	-	-
Credem	6,91	1,02	2315	1,48
Credit Agricole	10,614	1,86	-	0,00
Csp Int.	0,383	3,51	15	5,09
Cy4Gate	8,56	-4,78	213	-1,17
<b>D</b>				
Daimlerchrysler	71,35	-0,60	-	0,00
D'Amico	3,3955	-4,38	440	-6,26
Danielli	2,21	1,38	893	4,14
Danielli r nc	16,48	-1,32	680	17,11
Datalogic	6,75	-0,22	397	-18,73
De Longhi	19,17	0,31	2896	-9,39
Deutsche Bank	9,1	-0,75	-	0,00
Deutsche Boerse	-	-	-	-
Deutsche Lufthansa	9,411	2,49	-	0,00
Deutsche Post	43,71	1,90	-	0,00
Deutsche Telekom	19,73	0,21	-	0,00
Diasorin	91,12	-4,35	5359	-26,36
Digital Bros	18,58	0,27	264	-18,54
Digitai Value	58,8	-0,17	586	-8,11
dolavalue	4,265	0,47	335	-41,68
<b>E</b>				
E.ON	-	-	-	-
Edison r nc	1,392	-	152	1,52
Eems	0,0278	1,83	15	-49,19
El.En	10,6	-2,12	864	-24,55
Elica	2,72	0,74	171	-7,75
Emak	1,008	0,40	165	-14,52
Enav	3,894	0,72	2101	-2,09
Enel	6,137	0,94	61756	20,21
Enervit	3,1	-0,64	56	-2,43
Eni	12,746	-1,48	43357	-4,07
ePRICE	0,0105	3,96	4	12,22
Equita Group	3,71	0,82	188	1,31
Erg	25,84	0,23	3858	-12,02
Esprinet	5,63	-0,09	285	-16,65
Essilor Internationa	170,34	1,63	-	0,00
Eukedos	1,125	0,90	25	-7,74
Eurocommercial Prop.	20,46	-	1089	104,05
EuroGroup Laminations	6,54	0,54	616	19,15
Eurotech	2,745	-0,36	98	-3,47
Evonik Industries	-	-	-	-
Exprivia	1,574	-0,13	82	15,00
<b>F</b>				
Facebook	259,5	-0,10	-	0,00
Faurecia	21,23	0,09	-	0,00
Ferrari	283,9	0,82	57713	40,02
Ferretti	2,98	-	-	-100,00
Fidia	-	-	-	-
Fiera Milano	2,425	-0,41	175	-16,45

AZIONI	PREZZO CHIUS.	VAR %	CAP.	VAR ANNO%
<b>M</b>				
Maire Tecnimont	3,356	-0,59	1116	9,81
Marr	14,26	0,42	943	24,29
Mediobanca	10,775	0,33	9091	18,73
Merck	148,55	-1,13	-	0,00
MetExtra Group	3,12	-	2	-15,30
Mfe A	0,4988	-0,34	833	38,75
Mfe B	0,6875	-1,50	815	22,98
Micron Technology	59,72	-1,32	-	0,00
Microsoft Corp	303,3	-0,31	-	-
Mittel	1,32	-	110	23,91
Moderna	108,28	-2,94	-	-
Moncler	62,06	-0,35	17126	25,79
Mondadori	1,942	0,52	505	6,41
Mondo TV	0,392	0,64	21	-8,48
Monrif	0,057	-0,70	12	2,62
Monte Paschi Si	2,245	1,13	2783	13,72
Munich Re	-	-	-	-
MutuiOnline	30,55	-0,49	1227	16,41
<b>N</b>				
NB Aurora	-	-	-	-
Neodecortech	2,85	1,06	41	-11,94
Netflix	377,05	-2,12	-	0,00
Netweek	-	-	-	-
Newlat Food	6,2	-	269	41,32
Nexi	70,98	1,84	9104	-6,23
Next Re Siiq	-	-	-	-
Nokia Corporation	3,737	0,08	-	0,00
Nvidia Corp	374,2	-1,47	-	0,00
<b>O</b>				
Olidata	0,34	-0,58	39	119,92
Openjobmetis	8,56	-1,61	117	7,08
Orsero	12,24	1,32	213	-9,32
OVS	2,394	-	572	12,10
<b>P</b>				
Pharmanutra	59,5	-1,49	589	-3,32
Philips	19,05	0,58	-	0,00
Philogen	16,1	2,55	467	13,77
Piaggio	3,678	0,16	1303	30,39
Pierrel	2,6205	0,40	25	-39,38
Pininfarina	0,822	-0,48	65	-0,64
Piovan	9,58	1,70	524	20,93
Piquadro	1,905	0,26	95	-0,90
Pirelli & C.	4,45	0,23	4415	5,99
PLC	1,395	1,82	36	-12,71
Poste Italiane	9,722	2,44	12367	3,56
ProSiebensat1 Media	-	-	-	-
Prysman	36	3,06	9641	0,04
Puma	-	-	-	-