

Trovarisposte

I nostri esperti

I COMMERCIALISTI
Michele Prestini
Mario Luca Rizzi

dell'Ordine dei commercialisti
ed esperti contabili di Bergamo

IL NOTAIO
Mariella Castaldi

del Consiglio notarile di Bergamo

I CONSULENTI DEL LAVORO
Chiara Tadini
Paolo Alghisi

del Centro studi
consulenti del lavoro di Bergamo

**L'AMMINISTRATORE
DI CONDOMINIO**
Francesco Cortesi

dello Sportello condominio
Sicet-Cisl Bergamo

Per le tue domande:
compila il coupon e invialo via fax allo **035/386.217**
manda una email a: **trovarisposte@eco.bg.it**
oppure clicca sull'apposita finestra sul nostro sito
specifica chiaramente se vuoi mantenere l'anonimato

Iva, adesso visibili on line le liquidazioni periodiche

La novità. L'accesso al servizio è possibile grazie a un nuovo software messo gratuitamente a disposizione dall'Agenzia delle Entrate



Il programma per accedere al servizio di condivisione dei dati sui pagamenti periodici dell'Iva è disponibile sul sito www.agenziaentrate.it

MARCO CONTI

Vanno in rete i dati delle liquidazioni periodiche Iva. Per i contribuenti e gli intermediari è infatti ora possibile condividere con l'amministrazione finanziaria (Agenzie delle Entrate, delle dogane, del demanio e del territorio) i dati di sintesi delle operazioni di liquidazione Iva effettuate nel trimestre di riferimento (art. 4 del Dln. 193/2016).

La comunicazione telematica delle liquidazioni periodiche Iva è possibile grazie a un nuovo software messo gratuitamente a disposizione dall'Agenzia. Il programma è disponibile sul sito (www.agenziaentrate.it) seguendo dalla home page il percorso: Cosa devi fare - Comunicare dati - Fatture e corrispettivi - Software di compilazione - Comunicazioni Liquidazioni Periodiche Iva. Nella sezione Fatture e corrispettivi si trovano inoltre il software di controllo, le istruzioni e l'assistenza per contribuenti. Il nuovo strumento informatico permette la genera-

zione dei file conformi alle «Specifiche tecniche e regole per la compilazione della comunicazione», seguendo le istruzioni contenute nel «Modello e istruzioni Comunicazione liquidazioni periodiche Iva».

Entrambi i documenti sono allegati al provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n. 58793 del 27 marzo 2017 (dalla home, percorso: Documentazione - Normativa e Prassi - Provvedimenti - Archivio provvedimenti - Provvedimenti del Direttore soggetti a pubblicità legale - 2017 - Marzo). I file possono in ogni caso essere generati con altri strumenti informatici che rispettino la struttura definita. Massima attenzione da parte dei contribuenti e degli intermediari al tema della firma digitale. Ai file contenenti le comunicazioni va infatti apposta una firma qualificata (firma digitale) o, in alternativa, la firma elettronica basata sui certificati rilasciati dall'Agenzia delle Entrate. (detta «firma Entrate»). La firma En-

La rubrica

Come inviare i quesiti agli esperti

Due le strade per presentare le vostre domande agli esperti della rubrica Trovarisposte, commercialisti, notai, consulenti del lavoro e amministratori di condominio. Potete compilare il coupon che trovate nella seconda pagina e inviarlo via fax allo 035.386217 o consegnarlo alla sede de «L'Eco di Bergamo» in viale Papa Giovanni XXIII, 118 in città. Altrimenti è possibile inviare una mail a trovarisposte@eco.bg.it che trovate anche sul sito www.ecodibergamo.it cliccando sull'apposito banner Trovarisposte. Indicate a quale professionista è rivolto il quesito, le vostre generalità e, nel caso vogliate mantenere l'anonimato, specificatelo in modo chiaro.

trate può essere apposta con la nuova funzionalità disponibile sulle piattaforme «Desktop Telematico» e «Entratel Multifile». Analogamente a quanto succede per la funzione di autentica, la firma può essere apposta con un'unica operazione su tutti i file selezionati.

Il fisco evidenzia che il servizio on line «Fatture e Corrispettivi» (disponibile per i contribuenti dotati di credenziali Entratel, Fisconline o Spid), consente di trasmettere: singole comunicazioni (file XML); file ZIP (cartelle compresse) contenenti le comunicazioni di più contribuenti; file ZIP (cartelle compresse) firmato digitalmente contenenti le comunicazioni di più contribuenti (file XML) che possono non essere firmate singolarmente. Lo stesso canale di comunicazione, con identiche tipologie di file, può essere utilizzato dai soggetti che hanno già accreditato un canale web services per il colloquio con il Sistema di interscambio.

Commercialisti

RISPOSTA N. 1.054

730 precompilato, come si indicano il 5 e l'8 per mille?

Buongiorno, mi appresto per la prima volta ad utilizzare il modello 730 precompilato che ho verificato e trovando completo provvederò nei primi giorni di maggio al suo inoltro all'Agenzia delle Entrate. Tuttavia non capisco come devo fare per compilare e successivamente inoltrare la mia scelta per la destinazione dell'otto, del cinque e del due per mille dell'Irpef (Mod. 730-1). Sulla busta del mod. 730-1 è indicato che deve essere consegnata chiusa al soggetto che ha prestato assistenza fiscale, ma utilizzando il precompilato non utilizzo alcun soggetto e non penso che consegnandolo alle Acli o a qualche sindacato senza utilizzarli per la compilazione del mod. 730 dei redditi questi accettino di inoltrare gratuitamente la busta del solo mod. 730. Ringraziando in anticipo per la pronta risposta, porgo distinti saluti.

— LETTERA FIRMATA

La scelta della destinazione dell'8, del 5 e del 2 per mille dell'Irpef deve essere operata direttamente all'interno del modello 730 precompilato, compilando l'apposita scheda ivi inclusa, senza necessità di consegnare il modello 730-1 tramite busta chiusa.

RISPOSTA N. 1.055

Come dichiarare l'abitazione in comproprietà

Mio figlio ha acquistato da impresa, in comproprietà con la sua compagna, un appartamento (cl. A/2) e relative pertinenze (cl. C/2 e C/6) data atto notaio 7/9/2016, residenza trasferita in data 30/9/2016 come deve comportarsi per Imu e Tasi e come deve compilare il quadro B nel 730/2017. Nel rigo E59 Iva per acquisto prima casa classe A e nel rigo E42 dove andrò ad inserire il recupero 50% spese realizzazione box pertinenza prima casa acquistati medesimo atto in data 7/9/2016 beneficiario solo mio figlio, da importo spese ho tolto importo del

50% dell'iva già recuperata con precedente agevolazione per casa di Classe A, inserisco il 100% del importo di competenza o inserisco già importo del 50% da recuperare in 10 rate. Grazie mille

— LETTERA FIRMATA

Le imposte Imu e Tasi dovute sono riferibili al solo mese di settembre, mese nel quale i soggetti proprietari non hanno utilizzato gli immobili come abitazione principale e, salvo verifica dei minimi di versamento, avrebbero dovuto versarla entro il 16 dicembre 2016. Per quanto riguarda la compilazione del quadro RB del modello 730/2017 dovrà compilare per ciascun immobile un rigo. Inoltre, visto che nel corso dell'anno è anche variato l'utilizzo di detti immobili, dovrà compilare più righe, uno per ogni situazione, avendo cura di barrare la casella «Continuazione» di colonna 8. Per quanto attiene al secondo quesito, nel rigo E42 deve indicare l'importo delle spese sostenute detraendo il 50 per cento dell'Iva pagata mentre nel rigo E59 va indicato il valore pari al 100 per cento dell'Iva, in quanto tale importo verrà automaticamente abbattuto del 50 per cento.

RISPOSTA N. 1.056

Il mantenimento se non corrisposto non va dichiarato

Buongiorno, sono una mamma separata. Per sentenza del giudice, il mio ex marito mi deve corrispondere un mantenimento; nell'anno 2016 però ha smesso di versare il dovuto. Quando mi sono presentata per il 730 qualche giorno fa, l'addetto in questione mi ha detto che devo dichiarare lo stesso quegli importi in quanto presente una sentenza del giudice, nonostante in realtà io non ricevo nulla. È corretto?

— LETTERA FIRMATA

La risposta che le è stata fornita non è corretta. Dalle istruzioni ministeriali al modello di dichiarazione dei redditi si legge che vanno dichiarati gli assegni periodici percepiti dal coniuge. Bisogna pertanto seguire il principio di cassa, ossia va dichiarato il reddito effettivamente percepito nel periodo di imposta oggetto della dichiarazione dei redditi.

